



JULIE BARBIER-FOLLIOT

NOTAIRE

## HONORAIRES 2026

(Article L. 444-1, alinéa 3 du Code de Commerce,

Crée par la Loi n° 2015-990 du 6 août 2015

Annexe 4-9, 4<sup>e</sup> du Code de Commerce,

Crée par Décret n° 2016-230 du 26 février 2016)

En ce non compris le coût des formalités, débours, copies d'acte, des taxes et droits d'enregistrement éventuels

CONSULTATION / RENDEZ-VOUS RENSEIGNEMENTS :	
*Simple	30 minutes GRATUIT
*Patrimoniale / gestion d'entreprise	200,00 EUR HT Sur devis avec minimum de 200,00 EUR HT

TAUX HORAIRE DE L'ETUDE	200,00 EUR HT / heure
-------------------------	-----------------------

DROIT IMMOBILIER	
PROMESSE DE VENTE OU D'ACHAT	
I/ L'étude est chargée de recevoir l'acte de vente (= notaire du VENDEUR) :	
*Vous êtes vendeur :	NEANT
*Vous êtes acquéreur :	250,00 EUR HT
II/ L'étude est chargée de vérifier la vente rédigée par un autre notaire (= notaire de l'ACQUEREUR) :	100,00 EUR HT
PROCURATION SOUS SIGNATURE PRIVEE	26,41 EUR HT
AVENANT - PROROGATION	150,00 EUR HT
PRET A USAGE	250,00 EUR HT
PROCES-VERBAL ASSEMBLEE GENERALE COPROPRIETAIRES	150,00 EUR HT
RDV CERTIFICATION SIGNATURE	80,00 EUR HT
REQUISITION D'INSTRUMENTER	100,00 EUR HT
RESILIATION AVANT-CONTRAT SANS INDEMNITE	100,00 EUR HT
REQUETE AU JUGE	100,00 EUR HT

DROIT DES AFFAIRES	
STATUTS DE SOCIETE	
Tous types de sociétés (sauf EURL et SASU)	750,00 EUR HT
EURL ou SASU	600,00 EUR HT



EIRL Julie BARBIER-FOLLIOT

67 Route du Rivet - Immeuble « Le Capitole » - 38330 SAINT-ISMIER

Tél : 04.76.25.63.75 - Fax : 04.56.60.94.40 - Courriel : julie.barbier@notaires.fr

Siret : 881 912 521 00013 R.S.E.I.R.L GRENOBLE

<b>MODIFICATION DE SOCIETE</b>	
Augmentation de capital	Sur demande – minimum 650,00 EUR HT
Réduction de capital	Sur demande – minimum 750,00 EUR HT
Transformation	850,00 EUR HT
Transfert de siège	450,00 EUR HT
Modification objet social	450,00 EUR HT
Modification date de clôture	450,00 EUR HT
Changement dénomination sociale	450,00 EUR HT
Changement de dirigeant	500,00 EUR HT
<b>APPROBATION DES COMPTES DE SOCIETE</b>	
Tous types de sociétés (sauf EURL et SASU)	500,00 EUR HT
EURL ou SASU	350,00 EUR HT
<b>BAIL COMMERCIAL / PROFESSIONNEL / CIVIL</b>	
Bail initial	1 mois de loyer HT - minimum 750,00 EUR HT
Renouvellement de bail	1 mois de loyer HT - minimum 550,00 EUR HT
Cession de droit au bail	2,5% x prix de vente HT – minimum 1.500,00 EUR HT
<b>BAIL DEROGATOIRE / PRECAIRE</b>	
<b>CESSION DE FONDS</b>	2,5% x prix de vente HT – minimum 1.500,00 EUR HT
<b>CESSION DE PARTS / D'ACTIONS</b>	2,5% x prix de vente HT – minimum 1.500,00 EUR HT
<b>TRANSMISSION D'ENTREPRISE</b>	2,5% x prix de vente HT – minimum 2.000,00 EUR HT
<b>FUSION / SCISSION / APPORT PARTIEL D'ACTIF</b>	Sur demande – minimum 2.000,00 EUR HT
<b>TRANSMISSION UNIVERSELLE DE PATRIMOINE</b>	900,00 EUR HT
<b>DISSOLUTION / LIQUIDATION</b>	Sur devis
<b>PROCES-VERBAL sans modification des statuts</b> (Agrément, rémunération du gérant, perte de moitié de capital, autorisation de vendre etc ...)	200,00 EUR HT
<b>DECLARATION DES BENEFICIAIRES EFFECTIFS</b>	175,00 EUR HT
<b>ACTE DE RESILIATION</b>	350,00 EUR HT
<b>PACTE DUTREUIL</b>	450,00 EUR HT

<b>DROIT DE LA FAMILLE</b>	
<b>REDACTION TESTAMENT + CONSERVATION</b>	150,00 EUR HT
<b>CONVENTION QUASI-USUFRUIT</b>	Sur devis
<b>CERTIFICAT EXTINCTION USUFRUIT</b>	100,00 EUR HT
<b>CONVENTION DEMEMBREMENT</b>	750,00 EUR HT
<b>DEPLACEMENT POUR INVENTAIRE</b>	Frais réels
<b>ENCAISSEMENT / GESTION LOYER POUR LE COMPTE DE LA SUCCESSION</b>	10,00 EUR HT / encaissement
<b>PAIEMENT FACTURES POUR LE COMPTE DE LA SUCCESSION</b>	10,00 EUR HT / facture
<b>RESILIATION ABONNEMENT</b>	25,00 EUR HT / résiliation
<b>ETUDE PATRIMONIALE / PROJECTION</b>	200,00 EUR HT / heure

<b>TRANSMISSION</b>	
<b>ACTE ACCEPTATION SUCCESSION</b>	48,98 EUR HT
<b>RENONCIATION SUCCESSION SSP</b>	100,00 EUR HT
<b>PROCURATION SOUS SIGNATURE PRIVEE</b>	26,41 EUR HT
<b>REQUETE AU JUGE</b>	100,00 EUR HT

<b>NEGOCIATION IMMOBILIERE</b>	
De 0 à 50 000 € : 7% TTC du prix de vente	
De 50 001 à 375 000 € : 6% TTC du prix de vente	
De 375 001 à 750 000 € : 5% TTC du prix de vente	
De 750 001 à 1 125 000 € : 4,50% TTC du prix de vente	
Au-delà : 4% TTC du prix de vente	